

# Onderhoudsadvies Houten Vloeren.

Gefeliciteerd met uw aanschaf van een prachtige, duurzame, houten vloer. Een vloer waar u tientallen jaren van kunt genieten.

Houten vloeren vergen in principe weinig onderhoud, maar toch is het goed om met een aantal dingen rekening te houden. Met onderstaande tips gaat uw vloer een leven lang mee!

Dagelijks onderhoud:

Uw vloer is afgewerkt met Hardwaxolie, wat de vloer een prachtige, natuurlijke uitstraling geeft. Door deze afwerking blijft de structuur van het hout zichtbaar en ontstaat er geen glans. Hardwaxolie bestaat uit een combinatie van olie en een uithardende wax.

De olie dringt in de poriën van het hout en geeft een diep warme kleur aan het hout. De waxlaag sluit de vloer af en maakt hem waterafstotend.

De hardwaxlaag zorgt ervoor dat de vloer waterafstotend wordt waardoor vuil, vet en water niet in de poriën van het hout kunnen dringen. **Echter**, de vloer is niet waterdicht het is geen lak. Dit betekent dat er zonder problemen op de vloer gemorst kan worden met water, koffie en zelfs rode wijn. Wel dient dit direct opgeruimd te worden. Vloeistoffen die gedurende lange tijd op de vloer blijven liggen kunnen vlekken veroorzaken.

Ook kan een hardwaxvloer zonder problemen gedweild worden, echter ook hier het advies niet te nat dweilen, zodat de vloer binnen afzienbare tijd weer droog is. Gebruik in dat geval lauw water en geen warm water, zodat de wax niet oplost.

## Waar kan een hardwaxvloer prima tegen

-Vloeistoffen zoals water, koffie, thee, wijn en vette producten mits direct verwijderd na het morsen.

## Waar kan een Hardwaxvloer slecht tegen.

-Producten waar *ammoniak* in zit, zoals bepaalde water gebaseerde witkalk en verf, schoonmaakmiddelen met ammoniak toevoegingen, urine van huisdieren. Dit zal zeer snel donker tot zwarte vlekken in de vloer geven, omdat ammoniak door de waxlaag zal dringen en reageert met het looizuur in eiken.

-Schoonmaak middelen met *vetoplossers*. De meeste schoonmaakmiddelen bevatten vetoplossers. Hiermee lost u helaas niet alleen vet op maar ook de waxlaag van uw vloer. De bescherming van het hout wordt hiermee verwijderd waarna vet, water en vuil eenvoudig in het hout kunnen doordringen met vlekken tot gevolg.

- *Heet water*, Heet water lost de waxlaag van uw vloer op.

Het is belangrijk om te reinigen en onderhouden met producten die uw waxlaag niet afbreken maar deze onderhouden en voeden.

## Onderhoud:

-Elke vloer moet zo nu en dan worden gedweild. Zo ook een houten vloer. Hier is het belangrijk om niet te veel water te gebruiken. Er mag absoluut geen plaspvorming ontstaan.

Voeg een dopje Foress Wish cleaner aan het dweilwater toe en maak de dweil licht vochtig.

-Wanneer u merkt dat de vloer doffe plekken, of krassen begint te vertonen of als de vlekbestendigheid af begint te nemen, dan is het aan te raden uw vloer te behandelen met Foress onderhoudswax, dit kan zowel plaatselijk als over de gehele vloer, wij adviseren onderhoudswax aan te brengen, afhankelijk van het gebruik, een keer in de 3-6 maanden.

-De hardwaxlaag herstellen: Geeft de onderhoudswax niet voldoende bescherming meer en begint er vuil en vet in de poriën van het hout te dringen dan is het zaak om een nieuwe laag Hardwax aan (te laten) brengen. Als dit op tijd gebeurt, dan is het niet nodig de gehele vloer te schuren. Informeer hierover bij uw parketspecialzaak

## Luchtvochtigheid:

Het grootste gedeelte van het jaar heeft u hier geen omkijken naar. Het is met name opletten in de winterperiode wanneer de luchtvochtigheid sterk kan dalen.

Onze parketvloeren worden in speciale droogkamers gedroogd tot een vochtpercentage tussen de 9-10% om een juiste balans te bereiken bij een relatieve luchtvochtigheid van tussen de 50-60%.

Bij een veranderende luchtvochtigheid zal ook het houtvochtpercentage wijzigen (het is een misverstand dat gedroogd hout niet meer werkt) met krimp of uitzetten of droogtescheuren tot gevolg. Daarom is het zeer belangrijk te kunnen beschikken over een goede luchtbevochtiger en hygrometer, zodat de omgevingslucht altijd op het juiste vochtpercentage blijft (tussen de 45 en 65%). Ook voor de gezondheid is dit beter. Zie hieronder de verhouding tussen de relatieve vochtigheid en de temperatuur.

Vochtgehalte van het hout (in gewichtspercentage) Temperatuur in °C

		Temperatuur in graden Celcius			
		10	15	20	25
luchtvochtigheid in uw woning	70%	13,2	13,1	13	12,8
	60%	11	10,9	10,8	10,5
	50%	9,4	9,2	9	8,9
	40%	7,8	7,7	7,5	7,3
	30%	6,2	6,1	5,9	5,6
	20%	5,4	5,3	5	4,8
		Vochtpercentage in de vloer in Procenten			

Een te lage luchtvochtigheid kan resulteren in krimp, vervorming van de vloer (holtrekken), droogtescheuren en loskomen van stopsel in de knoesten. Zorg dus met name in de winter voor een goede luchtvochtigheid. Uw parketspecialzaak kan u hierover verder informeren.

## **Vloerverwarming:**

Een houten Duolamel vloer kan prima op vloerverwarming worden geplaatst. Er zijn wel een aantal aandachtspunten:

- Hoe dunner de vloer, hoe makkelijker de vloer warmte transporteert naar de kamer.
- De watertemperatuur van de vloerverwarming mag niet boven de 30 graden worden afgesteld.
- De luchtvochtigheid moet nauwkeuriger in de gaten worden gehouden dan in een woning zonder vloerverwarming. Vloerverwarming zorgt voor een droger klimaat in de woning.
- Volg het opstookprotocol, de watertemperatuur met maximaal 2 graden per dag verhogen tot een maximum van 28 graden.
- Welk type vloerverwarming er ook geplaatst is, de temperatuur van de vloerverwarming mag tijdens het stookseizoen maar geleidelijk variëren om krimp en uitzetten van het hout (en mogelijk het ontstaan van scheurtjes in de houten vloerdelen) te voorkomen. Hoge pieken in de temperatuur dienen voorkomen te worden. Snelle en/of grote wisselingen in de watertemperatuur zullen uiteindelijk tot schade aan de vloer leiden. Een goede luchtbevochtiger is vaak sterk aan te bevelen voor een juiste relatieve luchtvochtigheid.

Laat de vloer minimaal 3 tot 7 dagen liggen na het plaatsen. Daarna kan de watertemperatuur geleidelijk met 2 graden per dag verhoogd worden tot maximaal 30°C. De oppervlaktetemperatuur aan de bovenzijde van de ondervloer mag echter nooit de 28°C overschrijden! Tijdens het stookseizoen mag de watertemperatuur slechts geleidelijk aangepast worden om schade aan de parketvloer te voorkomen.

### **Verdere Tips**

- Vermijd het dragen van naald- en stilettohakken. Deze kunnen putten in de vloer veroorzaken.
- Plaats beschermende dopjes onder het meubilair en vervang deze regelmatig.
- Kies voor een bureaustoel met rubberen wieltjes die de vloer niet beschadigen. Is je bureaustoel met metalen of plastic wieltjes toch te comfortabel om te vervangen? Plaats de stoel dan op een beschermende mat.
- Zet bloempotten op onderzetschotels of een verhoging zodat er geen water op de vloer blijft staan, en zodat de potten geen krassen kunnen maken.
- Zand is de grootste boosdoener voor een met hardwax behandelde parketvloer. De korrels schuren in de beschermende waxlaag. Vervolgens bekrast het zand de houten toplaag. Een goede droogloopmat kan een hoop onderhoud voorkomen. Hoe minder zand op de vloer terechtkomt, hoe minder onderhoud de parketvloer nodig heeft.
- Wees extra voorzichtig met een nieuw geplaatste vloer. Hardwaxolie is opgebouwd uit hoogwaardige natuurlijke oliën. De waxlaag heeft circa drie tot vier weken nodig om volledig door te harden. Reinig de vloer in die periode alleen droog en veelvuldig en neem gemorste vloeistoffen direct op.

Voor ontvangst

Datum

Naam:

---

---